

WYKAZ NR 17/2018

z dnia 13 czerwca 2018r.

Na podstawie art. 25, ust. 1 i art. 35, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147), Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji w Szczecinie podaje do publicznej wiadomości, że posiada do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat część nieruchomości gruntowej na rzecz Klubu sportowego FC Aquila Szczecin, wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Nr obrębu Nr działki	Lokalizacja	Powierzchnia w m ²	Dopuszczalny zakres działalności	Sposób użytkowania	Stawka czynszu netto za 1m ² terenu
1.	część działki nr 106/2 obręb 4107 Dąbie	boisko sportowe ul. Orla	28	pod kontener magazynowy z przeznaczeniem na cele socjalne oraz magazynowe	dzierżawa	2,69 zł/m ²

1. Termin wnoszenia czynszu:
do 21-go dnia każdego miesiąca.
2. Dzierżawca, zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest płatnikiem podatku od nieruchomości.
3. Do czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
4. Warunki zmiany wysokości opłat:

Stawka opłat za dzierżawę gruntu ulegać będzie zmianie w przypadku zmiany obowiązującego na terenie Gminy Miasto Szczecin cennika opłat za dzierżawę gruntów. Stawki opłat ulegać będą corocznie podwyższeniu z dniem 01 stycznia każdego roku kalendarzowego w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki, w stosunku analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeśli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane. Podstawę ustalenia wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych stanowi komunikat prezesa GUS ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 15 dni po upływie trzeciego kwartału.

DYREKTOR

Wojciech Olbryś

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

od dnia 13 czerwca 2018r. do dnia 4 lipca 2018r.